

物件案内書

物件種別		売土地		取 引 形 態		仲介	
売買価格		総 額 ￥7,600,000					
		土 地 ￥7,600,000			負 担 金 ****		
		建 物 ****			坪 単 価		
土 地	所 在 地	金沢市泉が丘1丁目521番1			住居表示	14番26号	
	地 目	宅地		現 況	宅地		
	面 積	99.54㎡		面 積	30.11坪		
	都 市 計 画	市街化区域		用 途 地 域	第1種中高層住居専用地域		
	建 ペ イ 率	60%		容 積 率	200%		
	幅 員	北 約3.9m		幅 員			
	種 類	市道(1号)		種 類			
	間 口	北 約 12.0m		間 口			
	交 通 ア ク セ ス	有松バス停 徒歩4分					
	通 学 区 域	泉小学校・泉中学校					
	設 備	電気： 北陸電力	水道： 上水道	ガス： 都市ガス	排水： 下水道		
	そ の 他	特になし					
建 物	種 別	***		年 月 日	***		
	専 有 面 積	***		バルコニー	***		
	構 造	***		駐 車 場	***		
	間 取 り	*****					
	そ の 他	未登記建物					
備 考	建物付きの現状有姿になります。						



ワイ・エフ不動産株式会社

〒920-0210 金沢市大河端西二丁目76番地
 電話 076-282-9601 FAX 076-282-9606
 携帯 090-9760-7115
 ☒ info@yf-k.jp
 宅地建物取引業 石川県知事(1)第4372号